

SPREEWALD-QUARTIER

LÜBBENAUER STRASSE 1 IN 01237 DRESDEN

3-Raum-Wohnung mit ca. 60,64 m² in Reick
Frei ab sofort



Wohnungsnummer	53301.1.601
Wohnfläche	ca. 60,64 m ²
Räume	3
Etage	5. Obergeschoss
Kaltmiete	424,48 €
Betriebskosten kalt	90,96 €
Betriebskosten warm	133,41 €
Gesamtmiete	648,85 €
Kaution	1.273,44 €
Energieausweis	B, FERN, 95,60 kWh/(m ² *a), Kl. E

Merkmale:

Bad mit Wanne, Keller

Ausstattung:

Der angegebene Grundriss dient als Beispiel.

Die Wohnung verfügt über 3 Zimmer. Das Bad mit Wanne ist gefliest.

Die Mieter können einen Wäscheplatz im Innenhof und einen Trockenraum gemeinschaftlich nutzen.

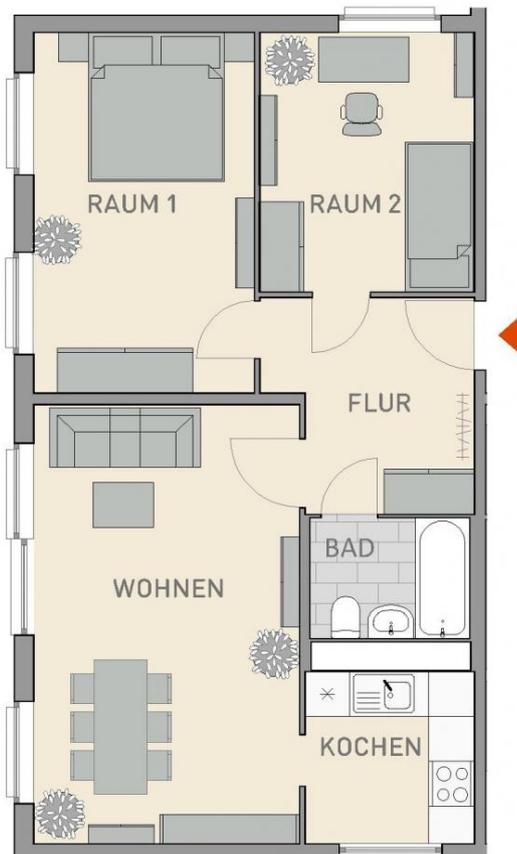
Lage:

Die Wohnhäuser im Spreewald-Quartier liegen im Stadtteil Dresden-Reick. Das geschlossene Wohnquartier zeichnet sich durch eine großzügiger Grünanlage im Innenhof aus.

Der Stadtteil Reick verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung. Straßenbahn- und Bushaltestellen finden Sie in unmittelbarer Nähe. Auch die Autobahn A17 ist leicht zu erreichen.

In fußläufiger Umgebung sind Ärzte, Apotheken, Supermärkte und Restaurants etabliert.

Für Familien mit Kindern stehen verschiedene Schulen und Kindergärten zur Verfügung.



Ihr persönlicher Kontakt

Markusstraße 8, 01127 Dresden

Ansprechpartner Team WiD

Telefon +49 351 828 731 600

E-Mail Vermietung@wid-dresden.de